

「新潟県上越市、アウトドアライフスタイルを追求する 移住者に向けた3S(サーフィン、スケート、スノーボード) 規格住宅プロジェクトが6月21日スタート」

株式会社 WTW(東京都渋谷区、代表取締役社長:大谷 章弘)が運営するライフスタイルショップ『WTW(ダブルティー)』と新潟県上越市にて新築リフォーム内装を営む スマシア株式会社(新潟県上越市 代表取締役社長:宮本 吉裕)と共同開発した FLAT HOUSE LIFE STYLE PROJECT が6月21日にデビュー。



新潟県上越市で新築・リフォーム・内装業を営むスマシア株式会社は、都市部からの移住者やIターン、Uターン希望者をターゲットに、サーフィン、スノーボード、スケートなどのアウトドアスポーツに特化した規格住宅プロジェクトを立ち上げました。このプロジェクトは、上越市の美しい自然環境と豊かなアウトドアスポーツのポテンシャルを活かし、地域の活力を取り戻すための取り組みでもあります。

日本全国で見られる人口減少に歯止めをかけ、地域の魅力を高めるためには、若者やアウトドア愛好家の定住促進が不可欠です。

スマシア株式会社は、この規格住宅プロジェクトを通じて、上越市がIターンやUターンのきっかけとなり、移住者が上越市への定住を選ぶことを期待しています。

地域振興と共に、スマシア株式会社は住まいづくりのプロとしての使命を果たしてまいります。この規格住宅プロジェクトを通じて、アウトドアスポーツを愛する方々にとって理想的な居住環境を提供し、上越市の魅力をより多くの人々に知っていただけることを願っています。



また東京営業所からは、上越市の規格住宅プロジェクトに対し広報・営業活動を通じて積極的に取り組み、移住や定住の促進、企業・団体との連携、マーケットの分析・戦略立案、クライアントとの関係構築、サービスの改善に注力し、上越市の魅力を広く知らせることを目指します。

WTWとsmaciaが作るFLAT HOUSE LIFESTYLE PROJECTとは？

FLAT HOUSE LIFESTYLE PROJECTとは、ライフスタイルブランド『WTW(ダブルティー)』と『smacia』がコラボした、3S(サーフィン、スノーボード、スケートボード)を楽しむライフスタイルで毎日の生活に海や山など自然を感じる心地よいリラックスできるオリジナル平屋規格住宅です。



■ こだわりPOINT

「快適な住環境とアウトドアスポーツの調和を追求した平屋規格住宅」

私たちは、住まう人に心地よさや感動を提供することを目指しています。生活シーンを創出する際には、住まう人の時間の流れや視線を重視して設計に取り組んでいます。たとえば、朝日が差し込むウッドブラインドの光を浴びながら朝食を準備する場面や、家族の顔が見えるレイアウトなど、細部にまでこだわった平屋規格住宅を提案しています。

内部の設計も、スポーツを楽しむライフスタイルに合わせて工夫されています。

広々としたリビングエリアでは、スポーツ用具や装備品を収納しやすくし、個々の趣味に合わせたスペースを作ることができます。窓やドアからは自然の景色が一望でき、リラックスした気分で過ごすことができます。

さらに、この平屋規格住宅はエネルギー効率にも配慮し、省エネルギーな暮らしを提供しております。自然と共に暮らすことができる環境に優しい住まいです。

■ 内観POINT



RELAX オープン リビングスペース

広々としたリビングスペースは
スポーツギア置き場と
交流スペースを確保



STYLISH

アーバンスペース

ウッドパネルとペンダントライトで、キッチンカウンターに
都会らしさを表現したスペース



STORAGE

ギア収納スペース

自分好みのレイアウトが可能、サーフィンや
スノーボードのギアを効率的に収納できるスペース



MAINTENANCE

メンテナンススペース

サーフィンやスノーボード前のセッティングや
メンテナンスに利用する便利なスペース



OUT DOOR

アウトドア スペース

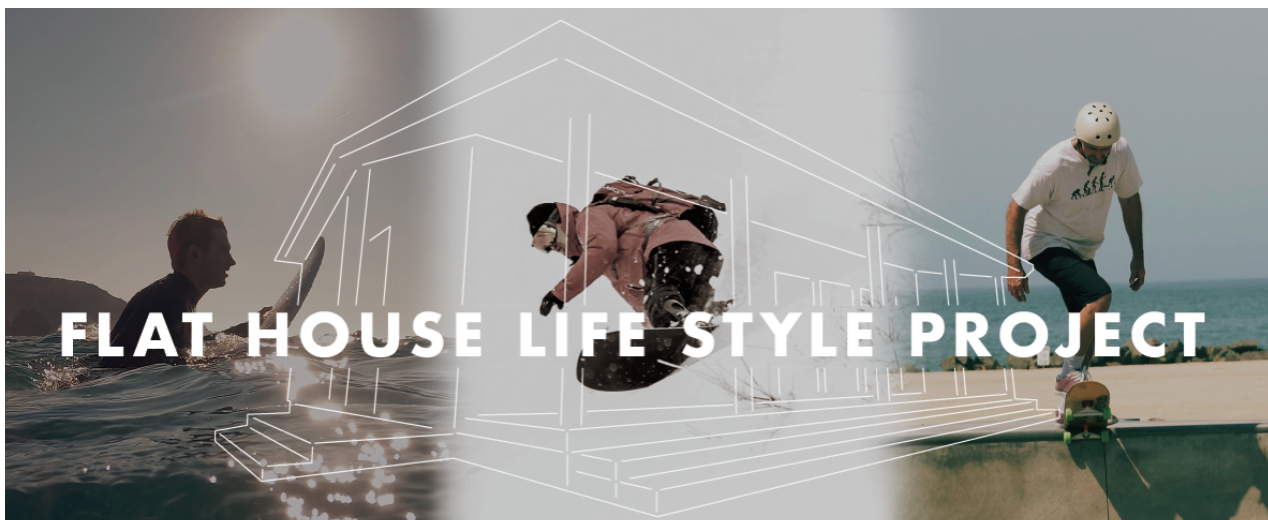
広いウッドデッキは
屋外アクティビティに
最適なスペース



FLOOR PLAN

住む人の時間軸や視線を重視し、
随所にこだわりを詰め込んだ
同取りとなっています
2LDK、3LDKのプランも
ご用意しております
詳しくは下記二次元バーコードより
ご確認いただけます





×

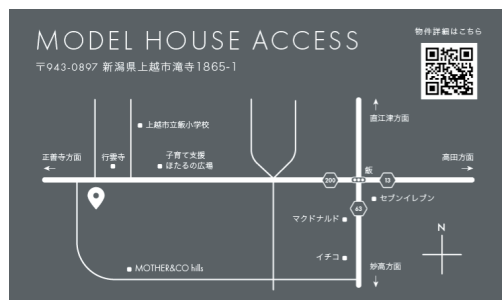
smacia

WTW=『Waiting for the wave(波待ちの時間)』
URBAN,SURF,NATURAL, をコンセプトとし、
都会と自然、両極を楽しむライフスタイルを持つ
人々に向けたライフスタイルショップ。

『未来を笑顔で満たす家』
日々をデザインする色やカタチだけでなく、
暮らしのシーンもデザインします。
日々のふわっとしたワンシーンに
愛情が注がれて、
家族と自分を大切にできる、
そんな“家”をご提供。

【基本情報】

- 価格:2,970万円(税込)
- 建築面積:81.98m² 100,20m²(ウッドデッキ拡張)
- 延床面積:81.98m²
- 施工可能エリア: 関東、北陸
- モデルハウス所在地:新潟県上越市滝寺1865番1
環境配慮型住宅として BELS 評価最高ランク取得
※BELS[ベルス]とは Building-Housing Energy-efficiency Labeling
System(建築物省エネルギー性能表示制度)の略称



smacia

スマシア株式会社
本社
〒943-0859
新潟県上越市寺町812-1
電話番号:025-520-8648
URL:<https://smacia.co.jp/>



東京営業所
〒175-0094
東京都板橋区成増2-15-8 成増プライム8F
電話番号:03-6904-1806
URL:<https://www.smacia.net>



【お問い合わせ】

スマシア株式会社 担当:進(シン)
電話:025-520-8648/FAX:025-520-8649
Email:k-shin@smacia.co.jp